



## COMMUNIQUE DE PRESSE

### Cession de l'immeuble 6 place de la République Dominicaine, Paris 17<sup>ème</sup>

#### **Paris, le 31 mars 2014 :**

Immobilière Dassault avait annoncé, le 16 décembre 2013, la signature d'une promesse de vente sur l'immeuble d'habitation du 6 Place de la République Dominicaine, Paris 17<sup>ème</sup>.

La société annonce avoir finalisé la cession de cet immeuble d'habitation à la société Swiss Life France pour un montant de 59 M€ hors taxes, hors droit représentant ainsi une plus-value comptable d'un peu plus de 42,9 M€, données identiques à celles retenues pour la publication de l'ANR au 31 décembre 2013.

La transaction a été réalisée par Catella, Crédit Foncier Immobilier et Swiss Life Immobilier.

#### **A propos d'IMMOBILIERE DASSAULT ([www.immobiliere-dassault.com](http://www.immobiliere-dassault.com))**

IMMOBILIERE DASSAULT est une société foncière spécialisée dans la détention et la gestion d'actifs immobiliers de bureaux et résidentiels de qualité principalement situés à Paris. Au 31 décembre 2013, le patrimoine était composé de 7 actifs et de lots de copropriété d'une valeur totale s'élevant à 332,2 M€ (hors droits). IMMOBILIERE DASSAULT constitue un véhicule privilégié d'accès au marché immobilier de bureaux et d'habitation de qualité, et a opté pour le régime des sociétés d'investissements immobiliers cotées (SIIC) en 2006.

**Compartiment C d'Euronext Paris**, marché du Groupe NYSE Euronext  
ISIN : FR0000033243  
Reuters : **IMDA.PA** - Bloomberg : **IMDA FP**



#### **Contacts**

**IMMOBILIERE DASSAULT**  
Membre du Directoire en charge des finances  
Josée Sulzer  
[j.sulzer@groupe-dassault.com](mailto:j.sulzer@groupe-dassault.com)

**NewCap.**  
Communication financière  
Emmanuel Huynh  
[dassault@newcap.fr](mailto:dassault@newcap.fr)  
Tél. : 01 44 71 94 94