

COMMUNIQUE DE PRESSE

Revenus locatifs du 4^{ème} trimestre 2020 : 5,1 M€

Revenus locatifs de l'exercice 2020 : 20,1 M€

Paris, le 8 février 2021 – 18h00 (CET) :

<i>En milliers d'euros</i>	12 mois cumulés			4 ^{ème} trimestre		
	2020	2019	Var. %	2020	2019	Var. %
Revenus locatifs	20 086	20 758	-3,24%	5 100	5 214	-2,19%
Revenus locatifs à périmètre constant	20 086	20 758	-3,24%	5 100	5 214	-2,19%

Les revenus locatifs d'Immobilière Dassault ont atteint 5,1 M€ au 4^{ème} trimestre 2020, en légère baisse de 2,1% par rapport au 4^{ème} trimestre 2019.

Sur l'ensemble de l'exercice 2020, les revenus locatifs s'élèvent à 20,1 M€, soit une baisse de 3,2%, engendrée principalement par l'impact négatif de la COVID 19 qui continuera de se manifester au cours de l'année 2021.

Au 31 décembre 2020, le taux d'occupation de l'ensemble du patrimoine du Groupe Immobilière Dassault est de 90,65%, stable par rapport au trimestre précédent. La vacance locative est principalement volontaire et concerne les immeubles en restructuration.

Prochain communiqué :

Résultats annuels 2020, le 09/03/2021

À propos d'IMMOBILIERE DASSAULT (www.immobiliere-dassault.com)

IMMOBILIERE DASSAULT est une société foncière spécialisée dans la détention et la gestion d'actifs immobiliers de bureaux, de commerce, d'hôtels et de musée de qualité principalement situés à Paris. Au 30 juin 2020, le patrimoine était composé de 21 actifs d'une valeur totale s'élevant à 763,5 M€ (hors droits). IMMOBILIERE DASSAULT constitue un véhicule privilégié d'accès au marché immobilier de bureaux et de commerces de qualité, et a opté pour le régime des sociétés d'investissements immobiliers cotées (SIIC) en 2006.

Compartiment B d'Euronext Paris

ISIN : FR0000033243

Reuters : **IMDA.PA** - Bloomberg : **IMDA FP**



Contacts

IMMOBILIERE DASSAULT

Membre du Directoire en charge des finances

Josée Sulzer

j.sulzer@groupe-dassault.com

NewCap

Communication financière

Emmanuel Huynh

dassault@newcap.eu

Tél. : 01 44 71 94 94