



## COMMUNIQUE DE PRESSE

### Négociations exclusives en vue de l'acquisition d'un immeuble de prestige situé au 88 rue de Rivoli à Paris

**Paris, le 5 novembre 2024 – 18h00 (CET) :**

Immobilière Dassault SA annonce être entrée en négociations exclusives avec un investisseur institutionnel, en vue d'acquérir un immeuble prestigieux à usage de commerce et de bureaux, situé au 88 rue de Rivoli, Paris 4<sup>ème</sup>.

Libre de toute mitoyenneté et constituant un îlot entier face à la Tour Saint-Jacques, l'immeuble indépendant d'une superficie de 6 000 m<sup>2</sup> abrite l'un des derniers flagships de Zara et un ensemble de bureaux. Le bien est entièrement loué.

**A propos d'IMMOBILIERE DASSAULT ([www.immobiliere-dassault.com](http://www.immobiliere-dassault.com))**

IMMOBILIERE DASSAULT est une société foncière spécialisée dans la détention et la gestion d'actifs immobiliers de bureaux, de commerce, d'hôtels et de musée de qualité principalement situés à Paris. Au 30 juin 2024, le patrimoine était composé de 14 actifs d'une valeur totale s'élevant à 860,9 M€ (hors droits). IMMOBILIERE DASSAULT constitue un véhicule privilégié d'accès au marché immobilier de bureaux et de commerces de qualité, et a opté pour le régime des sociétés d'investissements immobiliers cotées (SIIC) en 2006.

**Compartiment B d'Euronext Paris**

ISIN : FR0000033243

Reuters : **IMDA.PA** - Bloomberg : **IMDA FP**



**Contacts**

**IMMOBILIERE DASSAULT**

Membre du Directoire en charge des finances

Josée Sulzer

[j.sulzer@groupe-dassault.com](mailto:j.sulzer@groupe-dassault.com)

**NewCap**

Communication financière

Emmanuel Huynh

[dassault@newcap.eu](mailto:dassault@newcap.eu)

Tél. : 01 44 71 94 94